



Umowa Nr...../2020

W dniu.....pomędzy:

Miejskim Zakładem Gospodarki Odpadami Komunalnymi Sp. z o.o. ul. Sulańska 13, 62-500 Konin
Wpisany do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto
i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, nr 0000384025,
posiadającym NIP 6652970029 oraz REGON 301719592

Zwanym dalej „ZAMAWIAJĄCYM”, reprezentowanym przez:

Prezesa Zarządu – Henryka Drzewieckiego,

a

.....
.....
.....
NIP.....REGON.....

reprezentowanym przez:

.....
.....
Zwanym dalej „WYKONAWCĄ”,

który został wyłoniony w drodze postępowania prowadzonego w trybie „przetargu
nieograniczonego”, zamówienie publiczne nr..... z
dnia....., została zawarta umowa o następującej treści.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszego postępowania jest **wykonanie remontu okresowego Zakładu Termicznego Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych w Koninie, w latach 2020 i 2021** w szczególności: wykonanie przeglądu okresowego, dokonanie niezbędnych napraw, wymiany części oraz dostawa do magazynu części wskazanych przez Zamawiającego w załączniku do SIWZ w celu utrzymania ciągłości ruchu zakładu w zakresie **Części III - urządzenia elektroenergetyczne** w latach 2020 i 2021.
2. W zakresie remontu podstawowego – prac remontowo-przeglądowych zakres prac obejmuje przegląd roczny wraz z wykonaniem niezbędnych napraw i wymiany zużytych elementów i urządzeń elektroenergetycznych, stwierdzonych w czasie eksploatacji oraz podczas inspekcji zewnętrznej i wewnętrznej, na które składają się:
 - a. Turbina upustowo-kondensacyjna wraz z instalacją pary. **W roku 2020** w ramach przeglądu turbiny należy wykonać remont średni (przegląd typu „B”) wraz z wymianą serwowalora oraz części zamiennych wyszczególnionych w instrukcjach eksploatacji i

- konserwacji producenta turbiny.
- b. Generator z układem wzbudzenia i zabezpieczeniami.
 - c. Instalacje smarowania generatora i turbiny z systemem chłodzenia.
 - d. Instalacja wytwarzania próżni. **W roku 2020** wymiana łożysk i uszczelnień po 5 – letnim okresie eksploatacji.
 - e. Instalacja wody technologicznej i skroplin - wymiana łożysk na maszynach wirujących i wymiana uszczelnień na pompach – **w roku 2020**, po 5 letnim okresie eksploatacji,
 - f. Stacje redukcyjno - schładzające
 - g. Stacja wymienników zasilania sieci ciepłowniczej,
 - h. Instalacja uzdatniania kotłowej wody dodatkowej, wymiana łożysk maszyn wirujących i wymiana uszczelnień na pompach – **w roku 2020**, po 5 letnim okresie eksploatacji
 - i. Chłodnia wentylatorowa chłodzona powietrzem z układami napędowymi. **W roku 2020**, po 5 letnim okresie eksploatacji wymiana łożysk wentylatorów i silników wentylatorów skraplacza,
 - j. Rozdzielnia 6 kV i nn z transformatorami odbiorczymi.
 - k. Agregaty prądotwórcze

3. Wykonanie badań okresowych po 5 – letnim okresie eksploatacji

- a) Instalacji elektrycznej NN całego obiektu ZTUOK oraz weryfikacji dokumentacji w zakresie:
 - rezystancji izolacji
 - skuteczności ochrony przeciwporażeniowej
 - instalacji odgromowej
 - instalacji uziemiającej
- b) Rozdzielni i stacji SN w zakresie:
 - sprawdzenia i weryfikacji nastaw zabezpieczeń w polach rozdzielni
 - pomiaru napięć rażeniowych i siatki uziemiającej
 - przyłączenia zasilania i wyprowadzenia energii elektrycznej do sieci elektroenergetycznej 110 kV
- c) GPO (rozdzielni WN, SN i NN) w zakresie:
 - sprawdzenia i weryfikacji nastaw zabezpieczeń GPO oraz Pola nr 10 dzierżawionego od Huty Aluminium Konin i wyposażonego przez MZGOK
 - przeglądu wyłączników 110kV wraz z pomiarem niejednoczesności styków roboczych
 - pomiarów ochronnych w tym pomiaru napięć rażeniowych i siatki uziemiającej
 - pomiaru pojemności i weryfikacja baterii akumulatorowej 220V DC
 - przeglądu transformatora wraz z przełącznikiem podobciążeniowym

4. Prace modernizacyjne,

- A. Osiągnięcie ponad trzykrotnego powiększenia objętości układu odwadniającego poprzez powiększenie pojemności istniejącego układu komory odwadniającej rurociągu pary upustowej turbiny spustowo-kondensacyjnej wysokoobrotowej (10MAA10). Proponowane rozwiązanie musi uzyskać akceptację Zamawiającego. Prace modernizacyjne mają polegać na:
 - a. Wykonaniu zbiornika zwiększającego pojemność z rury DN 1000 posiadającego własną konstrukcję wspartą na istniejącej belce konstrukcji wsporczej.
 - b. Połączeniu zbiornika z częścią próżniową i odprowadzenie skroplin ze zbiornika do

- istniejącego rurociągu spustowego
- c. Zastosowaniu połączeń kołnierzowych rurociągów z nowo zamontowanym zbiornikiem oraz istniejącymi króćcami.
 - d. Montażu i uruchomieniu urządzenia, które należy wykonać w czasie planowanego postępu remontowego **2020r.**
 - e. Pozostałych pracach wykończeniowych instalacji, które należy wykonać do 15 grudnia **2020 r.**
 - f. Przedłożeniu dokumentacji powykonawczej
- B. Powiększenie o 20 m³ objętości układu wodnego – woda DEMI. Prace modernizacyjne polegać będą na:
- a. Dostawieniu dodatkowego zbiornika o pojemności 20 m³
 - b. Połączeniu z istniejącym układem wody DEMI
 - c. Zamontowaniu dodatkowej pompy mieszającej
- C. Wykonawca zapewni we własnym zakresie części zamiennie, które mają spełniać wymogi oraz parametry określone przez producenta w instrukcjach eksploatacji oraz katalogach maszyn i urządzeń zainstalowanych w ZTUOK W uzgodnieniu z Zamawiającym Wykonawca uzupełni wykorzystane w remoncie części i materiały dostarczone przez Zamawiającego (**załącznik nr 1a**),
- D. Przewidywane przez Zamawiającego wartości materiałów i części zamiennych podane w Formularzu Cenowym są wielkościami szacunkowymi. Zamawiający zastrzega sobie w tym zakresie prawo niewykonania w całości wartości zamówienia w czasie obowiązywania umowy. Wykonawcy w takim przypadku nie przysługuje roszczenie z tytułu utraconego wynagrodzenia za zakup materiałów i części zamiennych.

§ 2 Obowiązki stron

1. Obowiązki Wykonawcy

1) Opracowanie i przedstawienie:

- a) wstępnego **harmonogramu prac** będących przedmiotem umowy
 - na rok 2020 **w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy**
 - na rok 2021 **w terminie do 31-01-2021 r.**

b) szczegółowego harmonogramu prac:

- w terminie 14 dni po powiadomieniu przez Zamawiającego o planowanym wygaszeniu kotła w 2020 roku
- w terminie 14 dni po powiadomieniu przez Zamawiającego o planowanym wygaszeniu kotła w 2021 roku

Każdorazowo harmonogram określony w ppkt a) i b) musi zostać zaakceptowany przez Zamawiającego. W przypadku, gdy złożony harmonogram nie będzie zapewniał wykonania zamówienia w pełnym zakresie w terminie wskazanym w ofercie Wykonawca będzie zobowiązany do przedłożenia skorygowanego harmonogramu i uzyskania akceptacji Zamawiającego. Brak przedstawienia harmonogramu i uzyskania jego akceptacji będzie skutkowało nałożeniem na Wykonawcę kar umownych.

2) Udział w naradach koordynacyjnych organizowanych przez Zamawiającego

3) Wykonanie **remontu podstawowego** tj. operacji mających na celu przywrócić niepogorszonych cech technologicznych i technicznych urządzeń i instalacji jak: wymiana zużytych elementów urządzeń na podstawie zaleceń producenta, kontrola i uzupełnianie lub

wymiana płynów eksploatacyjnych ochrona antykorozyjna konstrukcji, itp. Wykonanie przeglądu , korekta nastaw i wymiana zużytych elementów systemu AKPiA.

- 4) Wykonanie **prac regulacyjnych** tj. operacji mających na celu przywrócenie utraconych wskutek pracy cech technologicznych urządzeń i instalacji takich jak m.in: regulacja naciągu pasów, regulacja naciągu taśm i łańcuchów przenośników, regulacja połączeń śrubowych, sprawdzenie i kalibracja przyrządów pomiarowych itp.
- 5) Wykonanie **prac diagnostycznych** tj. wykonywanie pomiarów i badań wibroakustycznych oraz ocena stanu technicznego na podstawie uzyskanych wyników pomiarów i badań, a także przewidywania zmian własności technicznych urządzeń i instalacji, w tym instalacji elektrycznej, z oceną stanu technicznego urządzenia oraz wymianą określonych elementów lub ich naprawą.
- 6) Wykonanie prac modernizacyjnych, których zakończenie zostanie potwierdzone Protokołem Odbioru Modernizacji(POM)
- 7) Dostawa części zamiennych i szybkozyszywających się, które muszą spełniać:
 - wymogi oraz parametry określone przez producenta w instrukcjach eksploatacji oraz katalogach danej maszyny lub urządzenia,
 - normy fabryczne,
 - być zapakowane oryginalnie (opakowania producenta) lub z oznakowaniem fabryczny i posiadać oznakowania umożliwiające ich identyfikację w instalacji (np. KKS).
 - posiadać deklarację zgodności CE (niezależnie od tego czy są częściami oryginalnymi, czy odpowiadającymi im parametrami technicznymi zamiennikami. Równoważne zamienniki części wymagają akceptacji Zamawiającego.
- 8) Każdorazowo po zakończeniu prac Wykonawca jest zobowiązany do powiadomienia o tym fakcie właściwej osoby upoważnionej przez Zamawiającego.
- 9) Udział Wykonawcy przy wygaszaniu kotła i rozruchu technologicznym ZTUOK po przeprowadzonym remoncie.
- 10) Czyszczenie obiektu i urządzeń w obszarze wykonywanego zakresu remontu oraz zagospodarowanie odpadów powstałych podczas prac przeglądowo - remontowych i poniesienie kosztów z tym związanych. Obowiązkiem Wykonawcy jest zagospodarowanie odpadów powstałych od momentu protokolarnego przekazania do remontu postojowego (PPRP) do czasu podpisania protokołu odbioru z rozruchu (POR) z wykonanych prac rozruchowych
- 11) Po zakończeniu prac remontowych Wykonawca zobowiązany jest sporządzić raport z wykazem wykonanych prac, napraw urządzeń i instalacji oraz przeglądów wraz z wnioskami, wskazaniem i zaleceniami z nich wynikającymi. Raport należy przekazać w formie papierowej oraz elektronicznej.
- 12) Przekazanie wykazu dostarczonych materiałów i części zamiennych użytych w czasie remontu oraz dostarczonych do magazynu Zamawiającego wraz z podaniem cen jednostkowych po których zostały one zakupione.

2. Obowiązki Zamawiającego:

- 1) Powiadomienie Wykonawcy z wyprzedzeniem minimum 30 - dniowym o planowanym wygaszeniu kotła w roku 2020 i 2021.
- 2) Wskazanie miejsca ustawienia zaplecza remontowego z zapewnieniem przyłączy wodno-kanalizacyjnych i elektrycznych oraz zawarcie umowy najmu na korzystanie z infrastruktury.
- 3) Przekazanie miejsc prac zgodnie z zatwierdzonym harmonogramem, oraz z „Instrukcją bezpiecznej pracy przy urządzeniach i instalacjach elektroenergetycznych w Miejskim Zakładzie Gospodarki Odpadami Komunalnymi Sp. z o.o. w Koninie”

- 4) Stały nadzór nad jakością wykonywanych prac i ich zgodnością z zakresem rzeczowym i terminowym określonym w zatwierdzonym harmonogramie. Zamawiający zastrzega sobie prawo do korzystania z opinii ekspertów w zakresie oceny wykonanych prac.
- 5) Stały nadzór nad przestrzeganiem przepisów BHP
- 6) Stała kontrola nad dostawą części i materiałów przeznaczonych do remontu.
- 7) Dokonywanie odbiorów częściowych (m.in. prac zanikających), odbioru technologicznego **(POT)**, odbioru z rozruchu **(POR)** i odbioru prac modernizacyjnych **(POM)**. Odbioru wszelkich wykonanych prac zgłoszonych przez Wykonawcę każdorazowo dokonywać będzie powołana przez Zamawiającego Komisja Odbiorowa.

§ 3

Warunki realizacji przedmiotu zamówienia

1. Przy naprawach wymagających nadzoru Urzędu Dozoru Technicznego (UDT) lub Urzędu Miar, Wykonawca we własnym zakresie zapewni udział przedstawiciela UDT lub Urzędu Miar, a Zamawiający pokryje związane z tym koszty.
2. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać „Instrukcji organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach i instalacjach elektroenergetycznych w Miejskim Zakładzie Gospodarki Odpadami Komunalnymi Sp. z o.o. w Koninie”
3. Remonty i przeglądy odbywać się będą według załączonych instrukcji obsługi i Dokumentacji Techniczno – Ruchowych.
4. Wszyscy pracownicy Wykonawcy przebywający na terenie Zamawiającego, jak również wszystkie osoby przebywające na wskazanym terenie za zgodą Wykonawcy są zobowiązane do przestrzegania wszelkich przepisów prawa oraz zarządzeń Zamawiającego dotyczących przebywania na terenie, w szczególności dotyczące zabezpieczenia przeciwpożarowego oraz bezpieczeństwa i higieny pracy.
5. Stwierdzenie prawidłowości wykonania prac odbywać się będzie poprzez podpisanie protokołów odbioru wykonanych prac **POT, POR, POM**, których wzór stanowią załączniki nr 4, 4a, 5 do projektu umowy,
6. Podstawę do wystawienia faktury stanowi dla prac remontowych Protokół Odbioru z Rozruchu **(POR)** i Protokół Odbioru Modernizacji **(POM)** . Wzór protokołów stanowią załączniki nr 3 i 4 do projektu umowy,
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia pracowników na umowę o pracę w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. Kodeks Pracy (Dz.U. z 2016r, poz.1666 ze zm.) przez okres realizacji wykonywanych przez nich czynności, bez wcześniejszego uprzedzenia Wykonawcy. W przypadku wątpliwości Zamawiającego, w szczególności co do autentyczności i zgodności ze stanem faktycznym informacji podanych w wykazie stanowiącym załącznik nr 6 do umowy lub innych okoliczności dotyczących zatrudnienia pracowników, Zamawiający we współpracy z Państwową Inspekcją Pracy ma prawo podjąć działania zmierzające do wyjaśnienia powstałych wątpliwości. Wykonawca może zostać zobowiązany do okazania we wskazanym terminie dokumentów potwierdzających zatrudnienie pracowników.

§ 4

Termin i miejsce realizacji umowy.

1. Termin wykonania przedmiotu zamówienia – dla roku 2020 - do dnia 15 grudnia 2020 dla roku 2021 – do dnia 15 grudnia 2021 r.
w tym wykonanie prac remontowych wymagających postoju zakładu w roku 2020 i w roku 2021- zgodnie ze złożoną ofertą

2. Wymagany maksymalny termin wykonania remontu postojowego **25 dni kalendarzowych od dnia protokolarnego przekazania instalacji do remontu (PPRP) przez Zamawiającego.**
3. **Planowany termin** prac remontowych odpowiednio **w czerwcu 2020 r. i czerwcu 2021**
4. Pozostały zakres przedmiotu zamówienia :
 - a) Termin zakończenia prac modernizacyjnych – **dla Części I, II i III - do 15 grudnia 2020,**
 - b) Dostawy części, które zostały zamówione zgodnie z dostarczonym wykazem i nie zostały bezpośrednio użyte podczas remontu - należy dostarczyć do magazynu **15 grudnia 2020 dla zadań z roku 2020 i 15 grudnia 2021 dla zadań z roku 2021.**
5. Miejscem świadczenia prac remontowych jest Zakład Termicznego Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych MZGOK Sp. z o.o. w Koninie – ul. Sulańska 13

§ 5

Materiały i części zamienne

1. Materiały zużyte do remontu - części Zamienne do wykonania prac remontowych objętych przedmiotem zamówienia zapewnia Wykonawca. W uzgodnieniu z Zamawiającym Wykonawca uzupełni wykorzystane w remoncie części i materiały dostarczone przez Zamawiającego (**załącznik nr 7**),
2. Wykonawca zapewni zakup Materiałów oraz Części Zamiennej nowych po najniższych cenach w terminach umożliwiających wykonanie prac remontowych zgodnie z umową oraz rozliczenie dostaw w roku kalendarzowym.
3. Materiały do remontu krajowe i pochodzące z zagranicy są dostarczane przez Wykonawcę na teren wykonywania prac.
4. Wykonawca pokrywa koszty ubezpieczenia i transportu Materiałów lub Części Zamiennej oraz ponosi ryzyko przypadkowej ich utraty lub uszkodzenia do zakończenia wykonania zamówienia.

§ 6

Decyzje i uprawnienia

1. Wykonawca oświadcza, że posiada i będzie posiadał przez cały czas realizacji umowy wszelkie niezbędne uprawnienia wymagane przez Zamawiającego niezbędne do prawidłowej realizacji usługi remontowej urządzeń Zakładu Termicznego Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych.
2. W przypadku, jeśli uprawnienia o których mowa w ust.1, wynikają z decyzji terminowych, a terminy te upływają w trakcie realizacji umowy, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu przed upływem tych terminów nowe decyzje potwierdzające posiadanie odpowiednich uprawnień w dalszym czasie.

§ 7

Obsługa realizacji umowy

1. Koordynatorem realizacji umowy ze strony Zamawiającego jest Ireneusz Jeńc – Kierownik Utrzymania Ruchu
(tel. email.....)
2. Koordynatorem realizacji umowy ze strony Wykonawcy jest.....
(tel. email.....)

3. Koordynatorzy, o których mowa w ust. 1 i 2 zostają powołani celem ustalenia wszelkich szczegółów związanych z realizacją umowy. Ustalenia koordynatorów odbywać się będą telefonicznie, droga elektroniczną lub w formie pisemnej .
4. Funkcje kierownika remontu ze strony Wykonawcy sprawować będzie zgodnie ze złożoną ofertą.
5. Zmiana osoby, o której mowa w ust. 4, w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający akceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje proponowanej osoby będą odpowiadać warunkom postawionym w tym zakresie w SIWZ lub będą wyższe.
6. Akceptacja przez Zamawiającego zmiany osób, o których mowa w ust. 1, 2 i 4 dokonana zostanie pisemnie i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

§ 8

Wartość umowy i zasady rozliczeń

1. Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy wynosi..... złotych netto +podatek VAT = złotych brutto, zgodnie z formularzem oferty stanowiącym załącznik nr 1 do umowy i formularzem cenowym stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.
2. Wynagrodzenie za wykonanie remontu okresowego Zakładu Termicznego Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych w Koninie, w latach 2020 i 2021 wraz z dostawą części zamiennych płatne jest:
 - a. w części dotyczącej przeprowadzonego remontu w roku 2020, na podstawie wystawionej faktury za wykonaną usługę remontu podstawowego sporządzonej na podstawie podpisanego protokołu odbioru technicznego (**POT**), protokołu odbioru rozruchu (**POR**) wykonanych prac remontowych stwierdzającego prawidłowość wykonanych prac z wykazem dostarczonych i użytych materiałów i części zamiennych (załącznik nr 3 i 4 do umowy).
 - b. w części dotyczącej prac modernizacyjnych przeprowadzonych w 2020 roku, na podstawie odrębnie wystawionej faktury za przeprowadzenie modernizacji sporządzonej na podstawie protokołu odbioru modernizacji (**POM**) wraz z wykazem ilościowo – wartościowym modernizowanej instalacji
 - c. W części dotyczącej dostaw części zamiennych w roku 2020 nie użytych w czasie remontu i przekazanych do magazynu MZGOK Sp. z o.o. na podstawie faktur i protokołów potwierdzających zgodność dostaw ze specyfikacją Zamawiającego i protokołem oraz dokumentami przyjęcia do magazynu.
 - d. w części dotyczącej przeprowadzonego remontu w roku 2021, na podstawie wystawionej faktury za wykonaną usługę sporządzonej na podstawie podpisanego protokołu odbioru technicznego (**POT**), protokołu odbioru rozruchu (**POR**) wykonanych prac remontowych stwierdzającego prawidłowość wykonanych prac z wykazem dostarczonych i użytych materiałów i części (załącznik nr 3 i 4 do umowy).
 - e. W części dotyczącej dostaw części zamiennych w roku 2021 nie użytych w czasie remontu i przekazanych do magazynu MZGOK Sp. z o.o. na podstawie faktur i protokołów potwierdzających zgodność dostaw ze specyfikacją Zamawiającego i protokołem oraz dokumentami przyjęcia do magazynu.

3. Płatności za przedmiot umowy dokonywane będą przez Zamawiającego w terminie 30 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionych faktur z zastrzeżeniem § 15 ust. 6. Płatności będą realizowane przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr
4. Za datę płatności przyjmuje się dzień, w którym Zamawiający polecił swojemu bankowi przelać na konto Wykonawcy należną mu kwotę (data przyjęcia przez bank polecenia przelewu).
5. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy, o którym mowa w ust.6 został zgłoszony organom Krajowej Administracji Skarbowej w zgłoszeniu identyfikacyjnym lub aktualizacyjnym jako rachunek rozliczeniowy związany z prowadzoną działalnością gospodarczą i został ujawniony w prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej wykazie, o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r., poz. 2174 ze zm. – dalej: „ustawa o VAT”).
6. Jeżeli w wyniku złożenia zgłoszenia aktualizacyjnego lub z jakiegokolwiek innej przyczyny, rachunek bankowy, o którym mowa w ust.6 zostanie usunięty z wykazu, o którym mowa w art. 96b ustawy o VAT, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o tej okoliczności.
7. Wynagrodzenie określone w ust.1 obliczone zostało z uwzględnieniem co najmniej minimalnego wynagrodzenia/minimalnej stawki godzinowej obowiązującego/ej w okresie trwania Umowy zgodnie z ustawą z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U. 2019 poz. 1778)
8. Wykonawca wyraża zgodę na pomniejszenie płatności z przedłożonej faktury o naliczone kary umowne wynikające z noty obciążeniowej wystawionej zgodnie z postanowieniem § 12 umowy.

§ 9

Ubezpieczenie

1. Wykonawca ma obowiązek posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej w całym okresie realizacji umowy na kwotę wymaganą w postępowaniu.
2. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca ma obowiązek przedłożenia dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie, o którym mowa w ust. 1.

§ 10

Gwarancja i rękojmia

1. Niezależnie od rękojmi Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wszystkie usługi wykonane w ramach niniejszej umowy na okres 12 miesięcy liczony od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego wykonanych prac remontowych przez obie strony oraz udzieli gwarancji na zamontowane materiały i urządzenia zgodnie z ich gwarancją.
2. Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1 zobowiązuje się dokonywać napraw w okresie gwarancji w przypadku uszkodzeń powstałych w wyniku wad materiałów zastosowanych w celu realizacji usługi, wykonawstwa, zastosowanych technologii lub wad ukrytych.
3. Termin usunięcia wad nie może być dłuższy niż 7 dni kalendarzowych, licząc od dnia zgłoszenia wady.
4. Okres gwarancji przedłuża się każdorazowo o liczbę dni spowodowanych czasem naprawy.
5. Szczegółne zasady postępowania w przypadku urządzeń objętych gwarancją osób trzecich:

- a. Wykonawca będzie wykonywał prace remontowe będące przedmiotem niniejszej Umowy zgodnie z instrukcją obsługi Urządzeń, zaleceniami producenta lub treścią gwarancji producenta lub sprzedawcy, dostarczonymi Wykonawcy przez Zamawiającego za pisemnym potwierdzeniem odbioru oraz w taki sposób, aby nie spowodować utraty przez Zamawiającego uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi dla Urządzeń.
- b. W przypadku, gdy utrata uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi producenta lub sprzedawcy dla Urządzeń nastąpi z winy Wykonawcy, Wykonawca zapewni sprawną pracę tych Urządzeń przez cały okres, w którym Zamawiającemu przysługiwałyby uprawnienia z tytułu gwarancji lub rękojmi dla tych Urządzeń, niezależnie od swoich innych zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.

§ 11

Klauzula poufności

1. Wykonawca jest zobowiązany do nie ujawniania Informacji, o których mowa w ust. 2.
2. „Informacja” oznacza wszystkie informacje zawierające bądź składające się z wiedzy o charakterze organizacyjnym, operacyjnym, administracyjnym, ekonomicznym, marketingowym, handlowym lub finansowym dotyczące działalności gospodarczej prowadzonej przez Strony.
3. Klauzula nie dotyczy informacji, które w chwili podpisania tej umowy były publicznie dostępne.
4. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania Informacji w poufności przez przedstawicieli Wykonawcy, jego pracowników i ewentualnych podwykonawców, a także do traktowania ich w każdym wypadku jako będących przedmiotem obowiązku zachowania tajemnicy. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się do nie używania Informacji w sposób, który byłby szkodliwy dla Zamawiającego.
5. Przekazanie informacji osobom trzecim jest możliwe wyłącznie pod warunkiem wcześniejszego otrzymania pisemnej (pod rygorem nieważności) zgody Zamawiającego.

§ 12

Kary umowne i odstąpienie od umowy

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą odszkodowania będą kary umowne.
2. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a. W przypadku opóźnienia w wykonaniu prac remontowych wymagających postoju zakładu karę umowną w wysokości 0,03% wynagrodzenia umownego brutto określonego w formularzu cenowym na dany rok za każdy dzień
 - b. W przypadku opóźnienia w wykonaniu prac modernizacyjnych w wysokości 0,04% wynagrodzenia umownego brutto określonego w formularzu cenowym za te prace za każdy dzień
 - c. W przypadku opóźnienia w dostawie części w roku 2021 w wysokości 0,03% wynagrodzenia umownego brutto za niedostarczone części za każdy dzień
 - d. W przypadku opóźnienia w wykonaniu całości prac objętych umową Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust.1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w ich wykonaniu, w stosunku do terminu określonego w ofercie za każdy dzień
 - e. W przypadku opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze zakończonych prac naprawczych lub ujawnionych w okresie gwarancji Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną liczoną od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie tych wad w wysokości 5 000, 00 zł za każdy dzień zwłoki.
 - f. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust.1.

- g. W przypadku naruszenia któregokolwiek zapisu klauzuli poufności, o której mowa w §11, drugiej Stronie przysługuje prawo naliczenia kary umownej w wysokości 3 000,00 zł za każde stwierdzone naruszenie.
 - h. Kary za niedotrzymanie terminu przedłożenia harmonogramu:
 - **wstępnego** obejmującego zakres od podpisania umowy do 15 grudnia 2020 roku i 2021 roku - 150 zł za każdy roboczy dzień opóźnienia.
 - **szczegółowego** obejmującego prace remontowe w postoju remontowym wymagającym wystudzenia kotła – 200 zł za każdy roboczy dzień opóźnienia.
 - i. Każdorazowo za niedopełnienie wymogu zatrudnienia pracowników w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy – w wysokości iloczynu kwoty minimalnego wynagrodzenia za prace ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia wymogu zatrudnienia pracowników w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy) i liczby miesięcy w okresie realizacji umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu – za każdą osobę poniżej liczby pracowników wskazanych w „Wykazie pracowników” stanowiącym załącznik nr 6 do umowy. Minimalne wynagrodzenie za pracę ustalone zostanie proporcjonalnie do wymiaru etatu niezatrudnionego pracownika.
3. Kary umowne, o których mowa w ust. 2 podlegają łączeniu.
 4. O naliczeniu kar umownych Zamawiający informuje pisemnie Wykonawcę, określając jednocześnie termin uiszczenia kar oraz podając formę uregulowania należności.
 5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust.1 w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
 6. W przypadku gdy wysokość poniesionej szkody będzie wyższa niż wysokość kar umownych, Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym.

§ 13

Klauzula przestrzegania przepisów obowiązujących w MZGOK Sp. z o.o. w Koninie

1. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów wewnętrznych MZGOK Sp. z o.o. – regulaminów i instrukcji, a Zamawiający jest zobowiązany do zapoznania Wykonawcy z tymi przepisami.
2. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie powiadamiać Zamawiającego o wszystkich nieprawidłowościach w zakresie przestrzegania przepisów i zasad ochrony środowiska w związku z realizacją umowy oraz do podjęcia natychmiastowych działań mających na celu zminimalizowanie ich skutków do czasu przybycia specjalistycznych służb z zakresu ochrony środowiska.
3. W przypadku zaniedbywania przez Wykonawcę obowiązków określonych w niniejszym paragrafie Zamawiający zastrzega sobie prawo do podjęcia wszelkich działań zmierzających do przywrócenia przestrzegania przez Wykonawcę w ramach realizacji umowy wymagań, o których mowa w ust. 1 oraz prawo do rozwiązania umowy z Wykonawcą ze skutkiem natychmiastowym, a także do żądania ewentualnego odszkodowania od Wykonawcy za wyrządzone szkody lub zwrotu kosztów poniesionych przez Zamawiającego na przywrócenie stanu zgodnego z prawem.

§ 14

Zmiana umowy

- I. Zamawiający przewiduje możliwość istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej:

1. zmiany umowy na podstawie art.144 ust.1 pkt.1 ustawy w zakresie napraw i remontów niemożliwych do przewidzenia przez Zamawiającego i Wykonawcę o ile one stały się niezbędne i wartość zmian nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie
 2. wystąpią obiektywne niezależnie od woli stron umowy okoliczności skutkujące potrzebą zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy;
 1. zmiany ustawowej stawki podatku VAT,
 2. zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 3. zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
 4. zmianie zasady gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

II. Strony wprowadzają następujące zasady wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 1.:

- 1.W przypadku wystąpienia okoliczności dot. przedłużenia terminu realizacji zamówienia - termin ulegnie przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania przedmiotu umowy, jednak nie dłuższy niż przewidywany czas trwania przeszkody.
- 2.Zmiana terminu wykonania umowy nie powoduje zmiany wysokości wynagrodzenia umownego brutto.
 1. Wynagrodzenie Wykonawcy może zostać podwyższone lub obniżone na pisemny wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy, zawierający w szczególności wyliczenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy w związku z wystąpieniem okoliczności, o których mowa w ust. 1 oraz wykazanie, wraz z załączeniem dowodów (w sytuacji, w której jest to możliwe), wpływu zmiany na koszty wykonywania zamówienia przez Wykonawcę.
 - 4.Kwota, o jaką może zostać zmienione wynagrodzenie, nie może być wyższa niż wynikająca ze zmiany przepisów prawa. Wartość wynagrodzenia umownego brutto Wykonawcy może ulec zmianie o kwotę równą różnicy w kwocie podatku od towarów i usług, minimalnego wynagrodzenia za pracę albo stawki godzinowej lub składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, wysokość wpłat do Pracowniczych planów kapitałowych jednakże wyłącznie co do części wynagrodzenia za usługi, których do dnia wejścia w życie zmian jeszcze nie wykonano.
- 5.W przypadku zmiany powszechnie obowiązującego prawa - w zakresie mającym wpływ na realizację obowiązków umownych. Zamawiający dopuszcza zmianę treści umowy w zakresie obustronnie uzgodnionym, zmierzającym do uzyskania zgodności zapisów umowy z obowiązującym po zmianie prawem.
- 6.Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem postanowienia § 7 ust. 5.

§ 15

Podwykonawstwo

1. Wykonawca wykona przy udziale podwykonawcy następującą część zamówienia:
.....
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo wykonywanych przez podwykonawcę części zamówienia.
3. Zlecenie wykonania części zamówienia podwykonawcy nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części zamówienia. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia lub/i zaniedbania podwykonawcy i jego pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub/i zaniedbania jego własnych pracowników.
4. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu Umowy wynikająca z braku podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany warunków umownych.
5. W przypadku realizacji części zamówienia przez wyznaczonego podwykonawcę, Wykonawca jest zobowiązany do terminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem warunków płatności określonych w umowie z podwykonawcą.
6. Zapłata płatności dla Wykonawcy nastąpi po przedłożeniu Zamawiającemu oświadczenia podwykonawcy o uregulowaniu przez Wykonawcę wszystkich wymagalnych zobowiązań finansowych wobec niego.

§ 16

Postanowienia końcowe

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w czasie jej trwania w terminie 10 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia z tytułu wykonania zrealizowanej części umowy.
2. W przypadku niewywiązywania się lub nienależytego wywiązywania się Wykonawcy ze zobowiązań umowy, Zamawiającemu przysługuje także prawo odstąpienia od umowy. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. Wszelkie spory mogące wyniknąć z zawarcia i wykonania umowy, Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2015, poz. 2164 ze zm.)
5. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może dokonywać przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
6. Wszelkie zmiany i uzupełnienia dotyczące niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Załączniki do umowy stanowiące jej integralną część:
 - Załącznik nr 1 - Formularz oferty

- Załącznik nr 2 - Formularz cenowy
 - Załącznik nr 3 - Wzór protokołu przekazania instalacji do remontu (**PPR**)
 - Załącznik nr 3 a – Wzór protokołu przekazania do remontu postojowego (**PPRP**)
 - Załącznik nr 4 - Wzór protokołu odbioru technologicznego (**POT**) wykonanych prac remontowych
 - Załącznik nr 4 a – Wzór protokołu odbioru modernizacji (**POM**)
 - Załącznik nr 5 - Wzór protokołu odbioru z rozruchu technologicznego (**POR**)
 - Załącznik nr 6 - Wykaz osób
 - Załącznik nr 7 – Wykaz części i materiałów dostarczonych przez Zamawiającego
8. Umowę wraz z załącznikami sporządzono w czterech egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego, a jeden dla Wykonawcy.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca