**UMOWA NR ………………**

Zawarta w dniu ...................... 2013 r. w Koninie pomiędzy:

**Miejskim Zakładem Gospodarki Odpadami Komunalnymi Sp. z o.o., ul. Sulańska 13, 62-510 Konin** ,

**Tel.** (63) 246-81-79; **faks** (63) 211-32-78;

**NIP** 6652970029, **REGON** 301719592.

**Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto, IX Wydz. Gosp. Krajowego Rejestru Sądowego, nr** 0000384025,

zwanym dalej „**ZAMAWIAJĄCYM”**, reprezentowanym przez:

**…………………………………………………………………………………………………………….**

**a**

................................................... z siedzibą w ............przy ul. ................wpisanym do ..............pod nr ..............,

zwanym dalej **„WYKONAWCĄ”,** reprezentowanym przez:

..................................................................................................................

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać dostawę zestawu dwóch nowych kontenerów biurowych metalowych połączonych ze sobą (podstawowy parametr to rama stalowa o wymiarach standardowych 6,00 m x 5,00 m x 2,80 m) na potrzeby Jednostki Realizującej Projekt do siedziby Spółki – Konin, ul. Sulańska 13.
2. Parametry techniczne i wyposażenie zestawu kontenerów stanowiących przedmiot umowy – określa załącznik nr 1 do umowy.

# Najpóźniej w dniu podpisania protokołu zdawczo - odbiorczego Wykonawca wyda Zamawiającemu wymagane odpowiednimi przepisami prawa w oryginale dokumenty tj. atesty, aprobaty i certyfikaty, oraz wszelkie inne dokumenty niezbędne do prawidłowego użytkowania przedmiotu zgodnie z jej społeczno- gospodarczym przeznaczeniem.

**§ 2**

**TERMIN REALIZACJI**

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć, posadowić i podłączyć do mediów przedmiot umowy opisany w § 1 pkt 1, w miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego mieszczącym się w Koninie, ul. Sulańska 13 w terminie do **21 dni** od daty podpisania umowy.
2. O wykonaniu dostawy Wykonawca ma obowiązek zawiadomić pisemnie Zamawiającego z 3-dniowym wyprzedzeniem przed ustalonym terminem dostawy.
3. Przedmiot umowy przekazany zostanie protokołem zdawczo-odbiorczym podpisanym przez strony.
4. Data podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego bez zastrzeżeń, jest datą zakończenia realizacji przedmiotu umowy. Bezusterkowym protokołem odbioru jest dokument, w którym Zamawiający, zawarł wyraźnie stwierdzenie „przyjmuję bez zastrzeżeń” lub inny zwrot równoważny.

**§ 3**

**ZOBOWIĄZANIA STRON**

1. Wykonawca zobowiązuje się posadowić w miejscu wskazanym przez Zamawiającego zestaw kontenerów będący przedmiotem umowy oraz podłączyć wszystkie urządzenia do mediów, które do kontenerów zostaną doprowadzone przez Zamawiającego.
2. Koszty załadunku, transportu, ubezpieczenia na czas transportu i wyładunku, posadowienia oraz podłączenia od miejsca doprowadzonego (wskazanego) przez Zamawiającego ponosi Wykonawca. Miejsce montażu: Miejski Zakład Gospodarki Odpadami Komunalnymi Sp. z o.o. w Koninie, ul. Sulańska 13.
3. Wykonawca na swój koszt uprzątnie teren po montażu kontenera.
4. Zamawiający przekaże Wykonawcy plac pod zestaw kontenerów w terminie do 3 dni roboczych od dnia podpisania umowy.
5. Zamawiającydoprowadzi media do kontenerów celem podłączenia ich do urządzeń kontenerów przez Wykonawcę.
6. Do nadzoru prac związanych z wykonaniem przedmiotu umowy upoważnieni są:

* ze strony Zamawiającego \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* ze strony Wykonawcy **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**§ 4**

**RĘKOJMIA, GWARANCJA**

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu dwuletniej gwarancji na przedmiot umowy oraz rękojmi.
2. Wykonawca zobowiązany jest w okresie obowiązywania gwarancji do przeprowadzenia dwóch nieodpłatnych przeglądów sprawdzających stan techniczny dostarczonego przedmiotu zamówienia. Pierwszy przegląd odbędzie się po upływie 12 m-cy, drugi przed upływem 24 m-cy od dnia dostarczenia kontenera.
3. Wszelkie dodatkowe koszty związane z przeglądem, w tym koszt dojazdu, wymiana niezbędnych części (nie licząc materiałów eksploatacyjnych), ponoszone są przez serwis wykonujący przegląd.
4. Okres gwarancji i rękojmi liczony jest od daty podpisania przez Zamawiającego protokołu zdawczo - odbiorczego, a w przypadku usuwania wad ujawnionych podczas odbioru, po podpisaniu protokołu ich usunięcia.
5. W przypadku wystąpienia wad w dostarczonym przedmiocie umowy Zamawiający zgłosi Wykonawcy wystąpienie tych wad.
6. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do naprawy lub wymiany każdego   
   z elementów przedmiotu dostawy, które uległy uszkodzeniu.
7. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się usuwać zgłoszone wady w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia zgłoszenia wady. W przypadku trzykrotnego ujawnienia się, w okresie gwarancji, tej samej wady, albo w przypadku gdy przedmiot umowy był czterokrotnie naprawiany, Wykonawca na żądanie Zamawiającego dostarczy nowy przedmiot umowy, wolny od wad, spełniający wymagania określone w umowie, w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia żądania.
8. W przypadku naprawy, gwarancja jakości co do naprawianego przedmiotu umowy ulega przedłużeniu o czas naprawy.

**§ 5**

**WYNAGRODZENIE:**

1. Należność za przedmiot umowy ustala się na kwotę:

………….. zł. /netto/ + ………………. zł. /podatek VAT/ = …………………. zł. /brutto/

(słownie: ……………………………………………………………………………………………………… brutto)

zgodnie z formularzem oferty stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.

1. W wynagrodzeniu określonym w ust. 1 mieszczą się wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
2. Należność za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający ureguluje przelewem w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury VAT łącznie z protokołem zdawczo-odbiorczym.
3. Podpisanie bezusterkowego protokołu zdawczo - odbiorczego stanowić będzie podstawę wystawienia faktury.
4. Faktura płatna będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze. Zapłata jest dokonana z chwilą obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

**§ 6**

**KARY UMOWNE I ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych.
2. Ustala się kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:

1) Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:

a) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności,   
w wysokości **20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1,**

b) za zwłokę w wydaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,

c) za zwłokę w usunięciu wad ujawnionych przy wydawaniu przedmiotu umowy lub w okresie rękojmi (gwarancji) w wysokości 05 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §5 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,

d) za zwłokę w dostarczeniu nowego przedmiotu umowy, wolnego od wad (§4 ust. 7) w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki

1. Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego w przypadku gdy wysokość poniesionej szkody będzie wyższa niż wysokość kar umownych.
2. W razie opóźnienia Wykonawcy w dostarczeniu przedmiotu umowy (§ 2 ust. 1) Zamawiający może:
3. wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin do dostarczenia przedmiotu umowy z zachowaniem prawa do kary umownej,
4. odstąpić od umowy w całości gdy opóźnienie przekroczy 10 dni bez wyznaczenia terminu dodatkowego oraz żądać kary umownej, o której mowa w § 6 ust. 2 pkt 1a umowy.

**§ 7**

Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody powstałe w związku z realizacją przedmiotu umowy.

**§ 8**

Strony zobowiązują się do rozwiązywania wszelkich ewentualnych sporów w sposób polubowny i kompromisowy. W przypadku, gdy strony nie będą mogły znaleźć rozwiązania polubownego spór rozstrzygnie sąd powszechny właściwy dla lokalizacji siedziby „Zamawiającego”.

**§ 9**

**USTALENIA KOŃCOWE**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane, za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie, pod rygorem ich nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Integralne części składowe niniejszej umowy stanowią:
4. Załącznik nr 1 - określający parametry techniczne przedmiotem umowy
5. Załącznik nr 2 - formularz oferty
6. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których trzy otrzymuje „Zamawiający” a jeden „Wykonawca”.

Z A M A W I A J Ą C Y W Y K O N A W C A

Załącznik nr 1 do umowy nr …..z dnia………

**Parametry techniczne przedmiotu umowy**

1. Zestaw kontenerów będących przedmiotem umowy posiada: 1 pomieszczenie biurowe (czteroosobowe), aneks sanitarny z umywalką, miską ustępową i podgrzewaczem wody, ogrzewanie elektryczne, instalacja elektryczna w korytach (lampy oświetleniowe plafoniery). Całkowita powierzchnia użytkowa zestawu kontenerów - min. 30 m ²
2. Zestaw kontenerów jest nowy i pochodzi z bieżącej produkcji.
3. Inne dane techniczne:

**a/** ściany ocieplone wełną mineralną na ruszcie drewnianym z zewnętrznym poszyciem z blachy powlekanej, od wewnątrz wykończone płytą wiórową laminowaną- kolor ścian wewnętrznych -biały.

**b/** podłoga przykryta wykładziną przemysłową antypoślizgową o podwyższonej ścieralności,   
w jednolitym kolorze, klejona, podwinięta na ściany tworząc cokół o wysokości min. 110 mm

**c/** dach i podłoga izolowane wełną mineralną

**d/** okna wykonane z PCV białe (0/14/15 – szt. 4 i 0/05 – szt. 2)

**e/** drzwi wejściowe stalowe, izolowane z wkładką patentową – 3 klucze (90/200 – szt.1), wewnętrzne drzwi płycinowe (70/200 – szt. 2, 80/200 – szt. 1)

**f/** wentylacja – kratka z wentylatorem mechanicznym

**g/** rolety okienne, bez atestu antywłamaniowego

**h/** grzejniki elektryczne w pomieszczeniu biurowym (1,5 kW- 2 szt.) i w aneksie sanitarnym (0,5 kW – 1 szt.)

**i/** miska ustępowa typu kompakt, umywalka z baterią (szer. 500 mm- 1 szt.) i podgrzewacz wody (pojemność 5 litrów)

**j/** gniazdka elektryczne podwójne – 5 szt. (1 szt. w aneksie sanitarnym i 4 szt. w pomieszczeniu biurowym), włącznik światła (3 szt.), lampa 2x36W (4 szt.) i lampa 60W (1 szt.)

**k/** blacha ścian zewnętrznych kolor biały, wykończenie elementami w kolorze zielonym, z zachowaniem kolorystyki Zakładu – zgodnie z załącznikiem nr 1b do „zapytania ofertowego”

**l/** skrzynka zabezpieczenia głównego i pionów elektrycznych

**m/** przyłącze wod.-kan. i energetyczne z boku kontenera

1. Rozmieszczenie pomieszczeń zgodnie z rysunkiem stanowiącym załącznik nr 1a do „zapytania ofertowego”