

### **Istotne postanowienia umowy (IPU)**

#### **I.**

1. Przedmiotem Umowy jest dostawa przegubowej ładowarki kołowej, z silnikiem wysokoprężnym o mocy nie mniej niż 120 kW, spełniającej obowiązujące europejskie normy w zakresie emisji spalin i bezpieczeństwa pracy, zgodnej z opisem przedmiotu zamówienia – Parametry techniczne i wyposażenia ładowarki - stanowiącym załącznik nr 3 do IPU.
2. Dostarczona w ramach Umowy ładowarka musi być w pełni sprawna i wolna od wad uniemożliwiających jej użycie zgodnie z przeznaczeniem.
3. Wykonawca w ramach przedmiotu umowy zobowiązuje się do wykonania następujących czynności tj:
  - a) dostarczenia ładowarki stanowiącej przedmiot umowy;
  - b) uruchomienia dostarczonej ładowarki stanowiącej przedmiot umowy;
  - c) przeprowadzenie szkolenia dla personelu Zamawiającego (dla co najmniej trzech operatorów) w zakresie budowy, eksploatacji, konserwacji, BHP przedmiotu umowy na własny koszt w siedzibie zamawiającego. Szkolenie winno obejmować część teoretyczną i demonstracyjną i powinno być przeprowadzone najpóźniej w dniu podpisania protokołu odbioru bez uwag. Fakt dokonania szkolenia zostanie potwierdzony protokołem.
  - d) dostarczenie Zamawiającemu wraz z dostawą przedmiotu umowy dokumentacji technicznej, która musi zawierać:
    - instrukcję obsługi i użytkownika maszyny w języku polskim;
    - książkę serwisową / gwarancyjną w języku polskim;
    - katalog oryginalnych części zamiennych maszyny wraz z numerami katalogowymi i rysunkami podzespołów na płycie CD lub w formie papierowej;
    - wymagane prawem dokumenty dopuszczające do użytkowania (certyfikaty, atesty, homologacje);
    - certyfikat CE potwierdzający, że dostarczona ładowarka odpowiada określonym normom jakościowym;

#### **II.**

1. Wymagany termin realizacji zamówienia – 90 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego z dwudniowym wyprzedzeniem o dokładnym terminie dostawy przedmiotu umowy email'em na adres: [k.nowakowski@mzgok.konin.pl](mailto:k.nowakowski@mzgok.konin.pl)
3. Strony ustalają, że dostawa przedmiotu umowy zostanie dokonana do siedziby Zamawiającego – Konin ul. Sulańska 13 na koszt i w zakresie Wykonawcy.
4. W czynnościach odbioru wezmą udział osoby upoważnione przez Strony.
5. W przypadku protokolarnego ustalenia w trakcie odbioru, że dostarczony przedmiot umowy nie spełnia wymogów określonych w **Załączniku nr 3 do IPU**, Wykonawca w terminie do 4 dni roboczych, licząc od dnia sporządzenia protokołu zdawczo-odbiorczego wskazującego braki lub nieprawidłowości ujawnione w przedmiocie umowy podczas jego

**Dostawa przegubowej ładowarki kołowej finansowanej w formie leasingu operacyjnego z opcją wykupu na potrzeby Miejskiego Zakładu Gospodarki Odpadami Komunalnymi Sp. z o.o. w Koninie**

---

odbioru lub w innym uzgodnionym przez strony terminie, ( jeżeli zajdzie taka konieczność) zobowiązany jest do uzupełnienia lub dostarczenia nowej ładowarki – zgodnie z wymaganiami Zamawiającego.

6. Podpisany bez uwag przez Strony protokół zdawczo – odbiorczy stanowić będzie dowód przekazania przedmiotu leasingu do korzystania w stanie przydatnym do umówionego użytku.

**III.**

1. Warunki leasingu operacyjnego

- a) Okres trwania umowy leasingu: 5 lat (60 miesięcy).
- b) Stałe miesięczne raty leasingu zgodne z harmonogramem (koszt zagwarantowania stałej stopy procentowej powinien zostać w kalkulowany w cenę oferty).
- c) Opłata wstępna 10% wartości netto przedmiotu leasingu - nie jest traktowana, jako rata (płatna w terminie 10 dni od dostarczenia maszyny na teren MZGOK).
- d) Wartość wykupu 1% wartości netto przedmiotu leasingu płatne po okresie trwania umowy leasingu (po wpłaceniu ostatniej stałej raty leasingu).
- e) Opłata manipulacyjna – 0%,
- f) Podatek VAT wyliczony według aktualnej stawki do każdej raty leasingowej.
- g) Ubezpieczenie – Zamawiający wymaga ubezpieczenia ładowarki w całym okresie trwania umowy leasingu. Ubezpieczenie po stronie Wykonawcy finansowane w ratach leasingu operacyjnego.

2. Zamawiający dopuszcza możliwość zawarcia umowy leasingu na wzorze obowiązującym u Wykonawcy. W przypadku wystąpienia rozbieżności między zapisami niniejszych postanowień a wzorem umowy Wykonawcy stosuje się istotne dla stron postanowienia umowy.

3. Wykonawca dostarczy zamawiającemu wraz z dostawą ładowarki oprócz dokumentacji technicznej wymienionej w pkt. I.3. lit. d) - harmonogram (plan) płatności, ogólne warunki leasingu.

**IV.**

1. Warunki gwarancji i serwisu gwarancyjnego

- a) Wymagana gwarancja dla przedmiotu zamówienia to okres 5 lat lub 5000 mth.
- b) Okres gwarancji liczony jest od dnia podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru maszyny stanowiącej przedmiot zamówienia.
- c) W przypadku, gdy gwarancja producenta nie będzie spełniać minimalnych warunków określonych w ust. 1, wiążącą dla Stron będzie gwarancja udzielona przez Wykonawcę.
- d) Koszty prowadzonych przeglądów gwarancyjnych w całym okresie gwarancji wliczone będą w koszt ładowarki i finansowane w ratach leasingu operacyjnego.
- e) W okresie gwarancyjnym Wykonawca będzie zobowiązany zabezpieczyć serwis gwarancyjny.
- f) W ramach serwisu gwarancyjnego reakcja Wykonawcy dotycząca podjęcia naprawy nastąpi nie później niż do 2 dni roboczych od dnia zgłoszenia awarii przez Zamawiającego faxem lub drogą elektroniczną, w miejscu postoju przedmiotu leasingu.
- g) W przypadku braku możliwości usunięcia awarii w okresie gwarancyjnym w ciągu 10 dni roboczych od podjęcia przez serwis naprawy maszyny, Wykonawca zobowiązuje się w ciągu 3 dni roboczych zapewnić maszynę zastępczą o zbliżonych parametrach do przedmiotu umowy lub pokryć koszt wynajmu maszyny zastępczej realizującej zobowiązania przyjęte przez zamawiającego do realizacji przez przedmiotową maszynę.

**Dostawa przegubowej ładowarki kołowej finansowanej w formie leasingu operacyjnego z opcją wykupu na potrzeby Miejskiego Zakładu Gospodarki Odpadami Komunalnymi Sp. z o.o. w Koninie**

---

- h) Wykonawca jest zobowiązany do pokrywania w okresie gwarancyjnym kosztów napraw (awarie nie wynikające z winy użytkownika – Zamawiającego) a w szczególności kosztów holowania, dojazdu serwisu, kosztów robocizny, kosztów diagnostyki komputerowej, kosztów materiałów i części z wyłączeniem tych części, które uległy naturalnemu zużyciu w czasie eksploatacji.
- i) Jeżeli w okresie gwarancji podczas eksploatacji wystąpią co najmniej trzy awarie tego samego urządzenia, podzespołu, instalacji lub sprzętu stanowiącego element składowy ładowarki stanowiącej przedmiot umowy, Wykonawca wymieni uszkodzony element na nowy wolny od wad (o parametrach nie gorszych niż pierwotne części producenta), całkowicie na własny koszt.
- j) Wykonawca prowadził będzie obowiązkowe przeglądy serwisowe na warunkach określonych w dokumentacji techniczno – ruchowej (DTR) oraz karcie gwarancyjnej maszyny (wkalkulowane w cenę ładowarki).

**V.**

1.Strony umowy przyjmują ,że zgodnie ze złożoną ofertą ( zał. nr 1 ) i formularzem cenowym ( zał. nr 2 ) wynagrodzenie za przedmiot umowy wynosi ..... zł. /netto/ + ..... zł. /podatek VAT/ = ..... zł. /brutto/

(słownie: ..... brutto) zgodnie z w tym:

- a) koszty z tytułu opłaty wstępnej w wysokości 10% wartości początkowej brutto dostarczonego przedmiotu umowy, stanowiące kwotę ..... zł. /netto/
- b) koszty z tytułu sumy stałych rat leasingowych w kwocie ..... zł. /netto/
- c) koszty z tytułu opłaty końcowej (wykup) w wysokości 1% wartości początkowej brutto dostarczonego przedmiotu umowy, stanowiące kwotę ..... zł. /netto/

2.W raty leasingowe winny być wliczone wszystkie koszty, który poniesie Zamawiający jako korzystający, w tym:

- a) koszt nabycia przez Finansującego przedmiotu umowy (leasingu),
- b) wszelkie podatki i inne opłaty związane z realizacją przedmiotu umowy,
- c) ubezpieczenie przedmiotu umowy (leasingu),
- d) koszty prowadzonych przeglądów gwarancyjnych oraz koszty wykonanych obowiązkowych przeglądów serwisowych.

3.Zamawiający nie przewiduje żadnych dodatkowych płatności poza ratami leasingowymi, opłatą wstępną oraz opłatą za wykup przedmiotu leasingu.

4.Wynagrodzenie Wykonawcy i jego elementy składowe winny być określone w walucie polskiej. Zamawiający przyjmuje do transakcji rozliczeniowych jedynie PLN.

**VI.**

1.Wynagrodzenie należne Wykonawcy płatne będzie w następujący sposób:

- a) Opłata wstępna określona w wysokości 10 % wartości początkowej brutto dostarczonego przedmiotu umowy, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem zdawczo-odbiorczym - w terminie 10 dni od dnia podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego bez uwag.
- b) Wynagrodzenie z tytułu rat lesingowych płatne będzie w okresach miesięcznych, w .....równych ratach zgodnie z harmonogramem spłat, który stanowić będzie załącznik nr ..... do umowy. Pierwsza rata leasingowa płatna po zrealizowaniu przedmiotu umowy, potwierdzonego podpisanym protokołem zdawczo-odbiorczym.
- c) Wynagrodzenie z tytułu opłaty końcowej (wykupu) w wysokości 1 % wartości początkowej brutto dostarczonego przedmiotu umowy płatne wraz z ostatnią ratą leasingową na podstawie prawidłowo wystawionej faktury

**Dostawa przegubowej ładowarki kołowej finansowanej w formie leasingu operacyjnego z opcją wykupu na potrzeby Miejskiego Zakładu Gospodarki Odpadami Komunalnymi Sp. z o.o. w Koninie**

---

2.Raty leasingowe będą regulowane na podstawie prawidłowo wystawianych faktur VAT przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczania Zamawiającemu faktur w terminie na 10 dni /data wpływu do Zamawiającego/ przed terminem zapłaty raty wskazanym w harmonogramie.

3.Daty podane w harmonogramie spłat są datami płatności, a przez dzień zapłaty oznacza się dzień wpływu środków na rachunek bankowy Wykonawcy.

4.W przypadku jeżeli Zamawiający spóźnił się będzie z płatnościami rat leasingowych to zobowiązany będzie do zapłaty odsetek ustawowych (określonych w tabeli opłat i prowizji obowiązującej dla przedmiotu umowy u Wykonawcy)

5.Zabezpieczeniem do umowy jest weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową. Zabezpieczenie zostanie ustanowione w momencie podpisywania niniejszej umowy.

**VII.**

1.W razie niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne:

- a) Za przekroczenia terminu wydania ładowarki określonego w cz.II pkt.1 IPU , w wysokości 0,1 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w cz. V pkt. 1 za każdy dzień opóźnienia,
- b) Za przekroczenie terminu wykonania obowiązków z tytułu udzielonej gwarancji określonych w cz.4 pkt.1 ppkt. f) g) IPU, w wysokości 0,05 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w cz. V pkt. 1 za każdy dzień opóźnienia,
- c) za odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w cz. V pkt. 1 .

2.Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w cz. V pkt. 1.

3.Niezależnie od naliczonych kar umownych, Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość uzyskanej kary umownej.

4.Postanowienia odnośnie kar umownych obowiązują pomimo wygaśnięcia umowy lub jej rozwiązania.

**VIII.**

1.Zamawiający zastrzega sobie prawo nabycia przedmiotu umowy (leasingu) za cenę określoną w cz.V 5 pkt. 1 lit.c.

2.W przypadku podjęcia zamiaru skorzystania z opcji wykupu Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę w formie pisemnej o tym zamiarze oraz o zakresie realizacji prawa opcji w terminie do 15 dni przed terminem zapłaty ostatniej raty leasingowej.

3.Nabycie przez Zamawiającego przedmiotu leasingu nastąpi na podstawie:

- a) pisemnego zawiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego o zamiarze skorzystania z opcji wykupu,
- b) na warunkach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i w niniejszych IPU.

Pod warunkiem spłacenia przez niego wszelkich należności wynikających z umowy leasingu.

4.Z tytułu skorzystania z opcji wykupu Zamawiający dokona zapłaty stanowiącej 1% wartości wykupu przedmiotu umowy (leasingu), o której mowa w cz. 5 pkt. 1.ppkt. c, wraz z ostatnią ratą leasingową.

5. Po uiszczeniu ostatniej raty Zamawiający otrzyma fakturę wykupową opiewającą na kwotę wykupu wpłaceniu ostatniej stałej raty leasingu, która będzie potwierdzeniem przeniesienia na niego prawa własności leasingowego dobra (...)

6. W przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z prawa opcji wykupu Wykonawca jest zobowiązany na własny koszt do odbioru przedmiotu leasingu nie później niż w ciągu 7 dni roboczych od dnia zakończenia umowy.

#### **IX**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom. W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania firm podwykonawców.

2. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo:

- a) umowa musi być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności,
- b) w umowie musi być dokładnie określony zakres części zamówienia, który Wykonawca powierzy podwykonawcy,
- c) umowa musi zawierać kwotę wynagrodzenia za określony zakres części zamówienia - kwota ta nie może być wyższa niż wartość tego zakresu wynikająca z oferty Wykonawcy,
- d) zobowiązania umowne podwykonawcy muszą być spójne z umową między Zamawiającym a Wykonawcą.

3. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z niniejszej umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania podwykonawców, jak za własne. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany warunków umownych.

4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

5. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca przedstawia oświadczenie potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.

6. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.

#### **X.**

1. Osobami do kontaktu w sprawie realizacji umowy są:

- ze strony Zamawiającego Pan ..... (tel. ...., e-mail .....
- ze strony Wykonawcy Pan ..... (tel. ...., e-mail .....

2. Zmiany umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.

3. Zakazuje się zmian postanowień umowy w stosunku do treści SIWZ oraz oferty Wykonawcy, na podstawie, której dokonano jego wyboru, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.

4. Załącznikami do niniejszych postanowień są:

- a) załącznik nr 1 – Formularz oferty,
- b) załącznik nr 2 – Formularz cenowy,
- c) załącznik nr 3 – Opis przedmiotu zamówienia-parametry techniczne i wyposażenia,
- d) załącznik nr 4 – Ogólne warunki leasingu

**Dostawa przegubowej ładowarki kołowej finansowanej w formie leasingu operacyjnego z opcją wykupu na potrzeby Miejskiego Zakładu Gospodarki Odpadami Komunalnymi Sp. z o.o. w Koninie**

- e) załącznik nr 5 - Harmonogramu spłat rat leasingowych, ✓
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy.
- ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 roku, poz. 1579)
  - Kodeksu Cywilnego
  - Prawo bankowe
1. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

*Ryszard Grande*  
radca prawny  
Pz/Kn/42/82