



**MIEJSKI ZAKŁAD  
GOSPODARKI ODPADAMI  
KOMUNALNYMI SPÓŁKA Z O.O.**

Nr Sprawy: KWZ.361-2/2015

Konin, dnia 08-09-2015 r.

## **WYJAŚNIENIE I ZMIANA TREŚCI SIWZ**

**na: „Dostawę prasy kanałowej hydraulicznej w ramach leasingu operacyjnego z opcją wykupu dla Miejskiego Zakładu Gospodarki Odpadami Komunalnymi sp. z o.o. w Koninie”**

Działając na podstawie art.38 ust.2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r., poz. 907 ze zm.) dalej zwaną ustawą, zamawiający informuje, że wpłynęły kolejne wnioski o wyjaśnienie treści SIWZ, na które Zamawiający udziela następujących odpowiedzi:

### **I. Wyjaśnienia treści SIWZ w zakresie pytań od nr 1 do nr 10.**

#### **Pytanie nr 1**

Czy Zamawiający dopuści obowiązujący u Wykonawcy wzór Protokołu przekazania przedmiotu leasingu do używania. Wzór protokołu w załączeniu.

#### **Odpowiedź**

Tak.

#### **Pytanie nr 2**

Jakie ryzyka będzie obejmowało ubezpieczenie, którego chce dokonać Zamawiający oraz od kiedy będzie obowiązywać. Kiedy Wykonawca otrzyma kopię polisy aktualnej i następnych. Czy w przypadku nie przekazania dowodu ubezpieczenia i potwierdzenia zapłaty składki – Zamawiający wyraża zgodę, by ubezpieczenia dokonał Wykonawca i obciążył tymi kosztami Zamawiającego niezależnie od opłat leasingowych?

#### **Odpowiedź**

Ubezpieczenia dokona Zamawiający, kopia polisy ubezpieczenia (aktualnej i następnej) przekazana zostanie Wykonawcy niezwłocznie po zawarciu umowy ubezpieczenia. Ubezpieczenie będzie obowiązywało od dnia odbioru przedmiotu zamówienia i obejmowało będzie ryzyko wszelkich zdarzeń losowych, ognia, uszkodzeń maszyny, kradzieży oraz zdarzeń związanych z wcześniejszym montażem maszyny.

### **Pytanie nr 3**

Czy Zamawiający dopuści wykreślenie postanowienia o natychmiastowym rozwiązaniu umowy z winy Wykonawcy bez obowiązku zapłaty odszkodowania lub je doprecyzuje? W takiej formie jest zbyt ogólne.

### **Odpowiedź**

Zapis przyjęty pozostaje bez zmian

### **Pytanie nr 4**

Czy Zamawiający dopuści przyjęte u Wykonawcy/Finansującego zasady dotyczące wyliczenia odszkodowania w przypadku przedterminowego rozwiązania umowy, jak również w przypadku częściowego lub całkowitego uszkodzenia PL lub jego utraty?

### **Odpowiedź**

Zamawiający dopuszcza zasady dotyczące wyliczenia odszkodowania (.....) określone u Wykonawcy, ale tylko w przypadku jeśli są one zgodne z ogólnymi przepisami prawa.

### **Pytanie nr 5**

W celu przedłożenia oferty, niezbędne jest przedłożenie wyników finansowych:

- a) RZIS i Bilans za rok 2014
- b) RZIS i Bilans za I półrocze 2015
- c) Wypełniony załącznik, zgodnie z załączonym wzorem „Oświadczenie finansowe Wersja B”
- d) Zaświadczenie o niezaleganiu z ZUS, nie starsze niż 90 dni
- e) Zaświadczenie o niezaleganiu z US, nie starsze niż 90 dni
- f) Opinie bankowe, nie starsze niż 90 dni

### **Odpowiedź**

Dane finansowe zawarte w dokumentach o których mowa w pkt a) – c) zamieszczone zostały na stronie internetowej Zamawiającego (patrz: wyjaśnienie z dnia 31-08-2015 r.). Dokumenty, o których mowa w pkt d) – e) przekazujemy w załączeniu.

### **Pytanie nr 6**

Finansujący umożliwi zapłacenie wartości końcowej łącznie z ratami leasingowymi w formie depozytu gwarancyjnego, którego nie będzie można księgować jako koszt uzyskania przychodu. Na końcu trwania umowy finansujący wystawi FV na sumę wpłaconych środków, od której koniecznym będzie zapłacenie podatku VAT.

Zamawiający oczekuje zapłaty wartości końcowej jednorazowo, czy też dopuszcza możliwość rozłożenia tej opłaty na 47 rat.

### **Odpowiedź**

Zamawiający dokona zapłaty wartości końcowej jednorazowo.

### **Pytanie nr 7**

W ramach przedmiotu leasingu nie mogą wchodzić usługi demontażu poprzedniej maszyny, to nie może stanowić wartości ofertowej PL.  
Proszę o usunięcie tego zapisu.

### **Odpowiedź**

Zapis pozostaje bez zmian.

### **Pytanie nr 8**

Uprzejmie wyjaśniam, iż faktury VAT są emitowane systemowo na 21 dni przed terminem płatności i wysyłane do Zamawiającego listem zwykłym.  
Zamawiający uzależnia płatność rat leasingowych od dostarczenia faktur VAT, a tym samym wskazuje na konieczność wysyłki faktury VAT listem poleconym, do czego nie zobowiązuje Wykonawcy żaden przepis prawa. Ponadto Zamawiający uzależnia płatność od prawidłowo wystawionej faktury VAT. Uprzejmie wyjaśniam, iż płatność powinna odbywać się zgodnie z harmonogramem finansowym, który jest integralną częścią umowy leasingowej.  
Proszę zatem o modyfikację zapisów SIWZ w tym zakresie i dopuszczenie płatności faktury VAT w terminie 21 dni od daty emisji faktury VAT.

### **Odpowiedź**

Zapis pozostaje bez zmian.

### **Pytanie nr 9**

Umowa § 10 pkt. 3-4 - Uprawnienie do rozwiązania umowy przez Zamawiającego – przepisy k.c. nie przewidują prawa do rozwiązania umowy leasingu po odbiorze przedmioty leasingu. zapis SIWZ sprzeczny z przepisami k.c. Proszę o usunięcie tych punktów.

### **Odpowiedź**

Zapis pozostaje bez zmian.

### **Pytanie nr 10**

Umowa § 12 pkt. 1 a-b – Proszę o doprecyzowanie jakie dokładnie zmiany uwarunkowań finansowych po stronie Zamawiającego i Wykonawcy ma Zamawiający na myśli.

### **Odpowiedź**

Zapis pozostaje bez zmian.

## **II. Zmiana treści SIWZ**

Części VIII pkt 19 SIWZ otrzymuje brzmienie:

„Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia – **załącznik nr 10**. Umowa powinna zawierać postanowienia nie mniej korzystne dla Zamawiającego, niż opisane w niniejszym załączniku.”

Dokonuje się zmiany w formularzu cenowym stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ. Zmodyfikowany załącznik przekazujemy w załączeniu.

Wyjaśnienie kwestii zawartych w pytaniach niżej wymienionych (od nr 11 do nr 13) zawarte zostało w Załączniku nr 10, o którym mowa powyżej.

#### **Pytanie nr 11**

Czy Zamawiający dopuści zmianę terminu okresu leasingu z 36 miesięcy na 48 miesięcy? Określony w SIWZ okres 36 miesięcy leasingu jest zbyt krótki z uwagi na stawkę amortyzacji wynoszącą 10%, stąd też winien wynosić co najmniej 48, tym samym wykup może wynosić minimum 25%. Przedmiot Prasa kanałowa hydrauliczna KŚT 669.

Jednocześnie Wykonawca zwraca uwagę, że w Cz. Ogólnej SIWZ i w Formularzu Oferty wpisano jak Termin zamówienia – termin dostarczenia przedmiotu leasingu, a nie okres trwania leasingu, który jest faktycznie przedmiotem zamówienia.

#### **Pytanie nr 12**

Czy Zamawiający zmodyfikuje postanowienia §6 ust.1 w następujący sposób:

Strony ustalają, że po zapłacie wszystkich należności wynikających z umowy .....oraz po zapłacie ostatniej raty leasingowej Zamawiający będzie miał prawo wykupu przedmiotu leasingu na własność za cenę, o której mowa w §4 ust.1 pkt c umowy.

#### **Pytanie nr 13**

Czy Zamawiający dopuszcza, że w przypadku nie wywiązywania się przez Zamawiającego z obowiązków wynikających z umowy leasingu, w tym braku terminowych płatności, używania przedmiotu leasingu niezgodnie z przeznaczeniem, oddawanie PL osobie trzeciej do używania bez zgody Wykonawcy/Finansującego – Finansującemu przysługuje prawo rozwiązania umowy i żądania natychmiastowej zapłaty wszystkich przewidzianych w umowie a niezapłaconych rat, pomniejszonych o korzyści jakie Wykonawca/Finansujący uzyskał wskutek ich zapłaty przed umówionym terminem i rozwiązania umowy leasingu?

Proponowany zapis jest zgodny z art.709(15)k.c.

#### **Pytanie nr 14**

Zamawiający oczekuje dostarczenia prasy kanałowej hydraulicznej w ramach leasingu operacyjnego z opcją wykupu dla Miejskiego Zakładu Gospodarki Odpadami Komunalnymi Sp. z o.o. w Koninie.

W treści SIWZ Zamawiający jako oczekiwany okres finansowania wskazuje 36 miesięcy. Zgodnie z ustawą o podatku dochodowym umowa leasingu będzie kwalifikowana jako umowa leasingu operacyjnego jeżeli będzie spełniała następujące założenia:

- Jeżeli przedmiotem umowy są podlegające amortyzacji rzeczy ruchome, umowa musi być zawarta na czas oznaczony, wynoszący co najmniej 40% normatywnego okresu amortyzacji. Zgodnie z KŚT prasa kanałowa hydrauliczna zalicza się do grupy szóstej i posiada stawkę amortyzacji w wysokości 10%.

W związku z powyższym minimalny czas trwania umowy leasingu wynosi 48 miesięcy.

Proszę o informację czy Zamawiający wyraża zgodę na taki okres trwania umowy.

**Pytanie nr 15**

Zamawiający oczekuje aby Opłata końcowa (wielkość wykupu): wynosiła 1%.

Ze względu na ustawowe ograniczenia wielkość opłaty końcowej Finansujący może zaproponować minimalną wartość wykupu w wysokości 25%.

Czy Zamawiający zaakceptuje taką wartość wykupu?

**Pytanie nr 16**

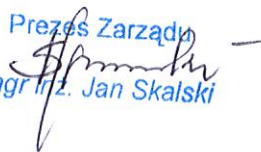
Umowa § 5 pkt. 6 - Za opóźnienie w płatności mogą być tylko odsetki umowne nie kary umowne takie zapis jest bezwzględnie nieważny.

Proszę o usunięcie tego zapisu.

Niniejsze zmiany i wyjaśnienia są wiążące i stanowią integralną część SIWZ.

Otrzymują

Wykonawcy uczestniczący w postępowaniu

Prezes Zarządu  
  
mgr inż. Jan Skalski

Miejski Zakład Gospodarki  
Odpadami Komunalnymi sp. z o.o.  
ul. Sulańska 13, 62-510 Konin  
tel: 63 246 81 79 fax: 63 211 32 78  
NIP: 6652970029 REGON 301719592